



شماره : ۱۴۰۴/۹۰/۲۳۹۰۳

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

ندارد

پیوست :

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

بسمه تعالی

« سرمایه گذاری برای تولید »

جناب آقای دکتر مانی فر

مدیرکل محترم دفتر مقررات ملی ساختمان وزارت متبوع

موضوع: درخواست پاسخ به مابقی ابهامات در خصوص اجرای ویرایش پنجم مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان

با سلام و احترام،

بازگشت به نامه شماره ۱۰۲۲۱۴/۴۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ و پیرو نامه شماره ۱۴۰۴/۹۰/۱۲۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸، در راستای عملیاتی شدن ویرایش پنجم مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان از مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ و الزامی شدن معرفی "سرپرست ایمنی" برای کلیه کارگاه های ساختمانی از طرف مجری به ناظر و مالک پروژه، موارد و ابهامات اجرایی باقیمانده از نامه فوق الذکر این اداره کل به شرح ذیل به حضور ارسال می گردد خواهشمند است با عنایت به اهمیت موضوع ایمنی و بهداشت در کارگاه های ساختمانی و در جهت اجرای صحیح قانون و وحدت رویه در اجرای مفاد ویرایش جدید، دستور فرمایید موارد مذکور بررسی و نتیجه را به این اداره کل ارسال نمایند:

۱- مطابق بند 12-1-3-26 و تعریف انجام شده برای سرپرست ایمنی، در این صلاحیت اشاره ای به تخصص مرتبط و مدرک تحصیلی نامبرده با امر ساخت و ساز نشده است. با عنایت به شاغل بودن نامبرده در مجموعه مجری:

- آیا نامبرده نیازی به مدرک تحصیلی مرتبط با رشته های هفتگانه ساختمان دارد؟
- آیا الزامی برای داشتن پروانه اشتغال به کار مهندسی برای نامبرده وجود دارد یا نه ؟
- ۲- با توجه به اشاره مبحث به شاغل بودن سرپرست ایمنی در مجموعه مجری:
- آیا سرپرست ایمنی با صلاحیت های مورد نظر مبحث، همانند رییس کارگاه، الزاما باید به صورت تمام وقت در محل پروژه حاضر باشد؟
- آیا سرپرست ایمنی می تواند برای تعداد بیش از یک پروژه با این سمت در یک شرکت مجری فعالیت داشته باشد یا خیر؟

نامه های صادره بدون مهر اداره فاقد اعتبار می باشد



شماره : ۱۴۰۴/۹۰/۲۳۹۰۳

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

ندارد

پیوست :

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

• ظرفیت اشتغال و حدود صلاحیت سرپرست ایمنی به چه صورت می باشد؟

۳- با عنایت به مفاد ویرایش جدید و ایجاد بار مالی به مجری به جهت بکارگیری سرپرست ایمنی، هزینه های مربوطه بایستی از چه منبعی تامین گردد؟ آیا پیش بینی های لازم در این خصوص صورت گرفته است؟

یاسر نجفیان  
مدیرکل

جناب آقای محسن رضوی معاون محترم مسکن و ساختمان - اطلاع  
جناب آقای حامد امین زاده سرپرست محترم اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان - اطلاع  
جناب آقای مسعود مقصودی وند رئیس محترم اداره برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری - اطلاع

نامه های صادره بدون مهر اداره فاقد اعتبار می باشد